

*Zamawiający:*

**Najwyższa Izba Kontroli, Biuro Gospodarcze**

*Adres:*

**02-056 Warszawa, ul. Filtrowa 57**

## **Opis Przedmiotu Zamówienia.**

***Nazwa zamówienia:* „Awaryjna naprawa (remont) przyłącza co dla delegatury NIK w Białymstoku” .**

### **Kod Zamówienia CPV:**

**71000000 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne**  
**45332000-3 roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne**

Autorzy opracowania:

Dariusz Żak

Warszawa, luty 2025 r.

## **1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia wraz z wymaganym zakresem prac.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Awaryjna naprawa (remont) przyłącza co dla delegatury NIK w Białymstoku .

Budynek delegatury NIK został wzniesiony został w tradycyjnej technologii. Budynek wyposażony jest w instalacje: wodociągowe, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego a także instalacje elektryczne, teletechniczne, piorunochronne. budynek główny. Powierzchnia zabudowy: budynek główny ok. 481,32 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa budynku głównego: 985,10 m<sup>2</sup> .

## **2. Zakres prac**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie Awaryjna naprawa (remont) przyłącza co dla delegatury NIK w Białymstoku .

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Rozebranie nawierzchni z polbruków.
  2. Wykopy wraz z odwozem
  3. Demontaż starego kanału ciepłowniczego wykonanego z łupin betonowych i rur stalowych DN 40.
  4. Wycinka drzewa kolidującego z kanałem na podstawie uzyskanej zgody.
  5. Wykonanie nowego przyłącza ciepłego z rur stalowych preizolowanych DN 40/120-ok 96 mb
  6. Zasypanie piaskiem i zagęszczenie gruntu na trasie kanału ciepłowniczego.
  7. Odtworzenie nawierzchni po robotach z polbruków.
  8. Doprowadzenie placu budowy przyłącza do stanu pierwotnego.
  9. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej oraz elektronicznej.
- Całość prac należy prowadzić w uzgodnieniu z gestorem ciepła ENEA Ciepło

## **4. Cel wykonania remontu.**

Wykonanie „Awaryjna naprawa (remont) przyłącza co dla delegatury NIK w Białymstoku” jest niezbędne w celu dalszej eksploatacji budynku.

## **5. Wymagania szczegółowe**

Budynek delegatury NIK w Białymstoku jest obecnie użytkowany. Wszelkie prace remontowe należy wykonywać po uzgodnieniu z przedstawicielami Biura Gospodarczego.

### **5.1 Stan istniejący;**

Istniejące przyłącze uległo awarii a stan przyłącza wymaga natychmiastowej wymiany.















## 6 UWAGI KOŃCOWE

Szczegółowy harmonogram prac należy uzgodnić z Inwestorem i gestorem mediów ENEA Ciepło.

## 7. Termin wykonania zamówienia

Wykonanie przedmiotu zamówienia do 30 dni od daty podpisania umowy.

## 8. Rysunki